



**Администрация Мясниковского района**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.02.2019г.

№ 211

с. Чалтырь

**Об утверждении отчета о реализации  
муниципальной программы «Обеспечение качественными  
жилищно-коммунальными услугами населения  
Мясниковского района» за 2018 год**

В соответствии с постановлением Администрации Мясниковского района от 16.09.2013 № 1058 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Мясниковского района», Администрация Мясниковского района

постановляет:

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Мясниковского района», согласно приложению.
2. Разместить данное постановление на официальном сайте Администрации Мясниковского района.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Мясниковского района К.Р. Хатламаджияна.

Глава Администрации  
Мясниковского района

В.С. Килафян

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
Мясниковского района  
от 28.02.2019 № 211

**Отчет  
о реализации муниципальной программы «Обеспечение качественными  
жилищно-коммунальными услугами населения Мясниковского района»**

Муниципальная программа Мясниковского района «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Мясниковского района» (далее - программа) утверждена постановлением Администрации Мясниковского района от 14.10.2013 г. № 1228 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Мясниковского района». На реализацию муниципальной программы в 2018 году предусмотрено 29280100,00 рублей. Ответственным исполнителем является отдел строительства и ЖКХ Администрации Мясниковского района и отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района.

Муниципальная программа включает в себя следующие разделы:

«Стимулирование и развитие жилищного строительства в Мясниковском районе»;

«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Мясниковского района» строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы»

Все мероприятия Программы направлены на формирование инвестиционной привлекательности коммунального сектора Мясниковского района. Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры района составляет сегодня более 38,8 %. По состоянию на 1 января 2018 года физический износ коммунальных сетей водопровода – 63,5 %, сетей канализации – 8,1 %, тепловых сетей - 61 %.

Цель Программы – повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с обеспечением привлекательности коммунального сектора. Для достижения данной цели Программы необходимо было решение следующих задач:

- обеспечение перспективных территорий документами территориального планирования в целях создания условий для жилищного строительства.

Достижение данной задачи характеризует целевой показатель «Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство» (приложение 1 к Отчету);

Решение данной задачи характеризует показатель «Уровень обеспечения населения жилищно-коммунальными услугами» (приложение 1 к Отчету).

На 2018 год по разделу «Стимулирование и развитие жилищного строительства в Мясниковском районе» (далее по тексту - Подпрограмма 1) были запланированы следующие мероприятия:

- Уплата взносов на капитальный ремонт муниципального имущества многоквартирных жилых домов;

На реализацию мероприятий Подпрограммы 1 на 2018 год предусмотрено 9000,00 рублей. По состоянию на 31.12.2018 год фактическое освоение средств составило 9000,00 рублей (приложение 3 к Отчету).

Основное оборудование системы водоснабжения находится в неудовлетворительном состоянии:

- из 235,9 км сетей в аварийном состоянии находятся 46,2 км (19,6%) и требуют замены. Потери на сетях превышают нормативный уровень на 12 %;

- уровень централизованного водоснабжения составляет 93,4%. Одним из последствий такого положения стало обострение проблемы обеспечения населения Мясниковского района питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве. Для сравнения, в целом по Российской Федерации доля непроизводительных потерь воды, не приносящих прибыль, составляет 25 процентов от общего объема забора. Потери воды в сетях водоснабжения составляют в среднем 20 процентов от общего объема подачи в сеть.

Основными причинами высоких потерь воды являются изношенность сетей и отсутствие систем противоаварийной защиты.

Для питьевых целей более 4 процентов населения района использует воду из общественных и индивидуальных колодцев, качество которых не отвечает гигиеническим требованиям, предъявляемым к питьевой воде, по химическим и микробиологическим показателям.

Основными источниками водоснабжения в районе по объему поднятой воды являются поверхностные источники - 80 процентов, на долю подземных источников приходится 20 процентов.

На территории Мясниковского района, сохраняется высокое химическое и особенно микробное загрязнение воды поверхностных водоемов в черте населенных мест и зонах рекреаций. Степень микробиологического загрязнения воды ежегодно составляет от 26 до 40 процентов. В зонах рекреаций и черте населенных мест не отвечает гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям до 45 процентов проб воды.

Причинами загрязнения поверхностных водных объектов в районе являются сброс неочищенных, недостаточно очищенных и необеззараженных сточных вод с коммунальных, промышленных, сельскохозяйственных объектов, а также сброс ливневых, таловых, дренажных вод.

Ужесточение требований к опасным производственным объектам, построенным в 50-60 годы XX века без учета задач по антитеррористической безопасности, вынуждает необходимость проведения дорогостоящей реконструкцию объектов, что приведет к значительному повышению услуг жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ).

К основным проблемам водоснабжения населения района и водоотведения можно отнести:

дефицит доброкачественной воды, обусловленный недостаточной мощностью отдельных водопроводов, нерациональным ее использованием в летний период года на полив приусадебных участков, значительными потерями воды в изношенных системах транспортировки;

использование водоисточников и питьевой воды, не отвечающих гигиеническим требованиям, без очистки и обеззараживания;

отсутствие зон санитарной охраны источников водоснабжения;

неудовлетворительное санитарно-техническое состояние канализационных сооружений и сетей;

ухудшение качества воды поверхностных и подземных водных объектов, в ряде случаев до уровня, делающего их непригодными для хозяйственно-питьевого, а иногда и технического водоснабжения.

Сектор водоснабжения и водоотведения является наиболее капиталоемким из всех секторов коммунального хозяйства. Многие инвестиционные проекты имеют срок окупаемости в 10 и более лет, что делает их непривлекательными для частных инвесторов. Возможности органов местного самоуправления по привлечению инвестиций ограничены. Организации коммунального комплекса также не в состоянии реализовывать затратные проекты в секторе водоснабжения и водоотведения.

Теплоэнергетический комплекс района представлен 75 котельными различной формы собственности, в том числе 65 муниципальными.

Мощность котельных 16300 Гкал, в том числе муниципальных – 15700 Гкал. Для транспортировки тепловой энергии используется 12,3 тр. км сетей теплоснабжения, в том числе находящихся на балансе муниципальных предприятий 4,8 тр. км.

Важным направлением развития района является строительство промышленных объектов. Для этого необходимо развитие инженерной инфраструктуры соответствующей мощности.

Исходя из вышеизложенного, обеспечение теплоснабжения, устойчивого водоснабжения и водоотведения является одной из приоритетных проблем, решение которой необходимо для сохранения здоровья, повышения уровня жизни населения, обеспечение социально-экономического развития района и области.

На 2018 год по разделу «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Мясниковского района» (далее по тексту - Подпрограмма 2) были запланированы следующие мероприятия:

- уплата взносов на капитальный ремонт муниципального имущества многоквартирных жилых домов;

- ремонт и содержание объектов водопроводно-канализационного хозяйства (включая приобретение оборудования, инвентаря, материалов);

- разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства;

- возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги;

- взносы в уставный капитал унитарного предприятия;
- приобретение насосных агрегатов и частотного преобразователя для установки на насосных станциях района;
- получение заключения о достоверности сметной стоимости проектных работ;
- приобретение оборудования и материалов для капитального ремонта объекта «Капитальный ремонт внутрипоселкового водопровода в х. Веселый Мясниковский района»;
- на приобретение материалов для обеспечения уличного освещения ул. Чапаева в х. Веселый Мясниковского района.

В ходе анализа и мониторинга исполнения основных мероприятий муниципальной программы установлено:

- 1) основные мероприятия исполнены в установленные сроки. Факты невыполнения основных мероприятий в установленные сроки отсутствуют;
- 2) принятие дополнительных мер по реализации и корректировке основных мероприятий не требуется.

Управляющий делами  
Администрации района

А.П. Кравченко

Приложение 1 к Отчету о реализации муниципальной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Мясниковского района»

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшествующий отчетному 2017 год <1>	отчетный год 2018 год		
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа Мясниковского района «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Мясниковского района»						
1.	Уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением	в процентах	95,1	95,4	95,4	
2.	Уровень обеспеченности населения теплоснабжением	в процентах	3,7	3,7	3,7	
3.	Уровень обеспеченности населения газоснабжением	в процентах	100	100	100	
4.	Уровень обеспеченности населения электроэнергией	в процентах	100	100	100	
Подпрограмма 1 «Стимулирование и развитие жилищного строительства в Мясниковского района»						
1.1.	Уплата взносов на капитальный ремонт	тыс.руб.		9,0	9,0	

	муниципального имущества многоквартирных жилых домов					
Подпрограмма 2 «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Мясниковского района»						
2.1.	Ремонт и содержание объектов водопроводно-канализационного хозяйства (приобретение насосных агрегатов и частотного преобразователя для установки на насосных станциях района)	тыс.руб.		1245,0	1245,0	
2.2	Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства	тыс.руб.		23858,0	0,0	
2.3	Основное мероприятие: Возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги	тыс.руб.		385,8	317,4	
2.4	Взносы в уставный капитал унитарного предприятия	тыс.руб.		3000,0	3000,0	
2.5	Получение заключения о достоверности сметной стоимости проектных работ	тыс.руб.		20,0	0,0	
2.6	Приобретение оборудования и материалов для капитального ремонта	тыс.руб.		535,3	535,2	

	объекта «Капитальный ремонт внутрипоселкового водопровода в х. Веселый Мясниковский района»					
2.7	На приобретение материалов для обеспечения уличного освещения ул. Чапаева в х. Веселый Мясниковского района	тыс.руб.		227,0	227,0	

-----  
 <1> Приводится фактическое значение индикатора или показателя за год, предшествующий отчетному.

Приложение 2 к Отчету о реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Мясниковского района»

Сведения  
о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы, мероприятий ведомственных целевых программ

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы, мероприятия ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель заместитель руководителя ОИВ/ФИО)	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 1 «Стимулирование и развитие жилищного строительства в Мясниковском районе»									
1.1.	Уплата взносов на капитальный ремонт муниципального имущества многоквартирных жилых домов	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Мясниковского района	1 января 2018г.	31 декабря 2018г.	Январь 2018г.	Декабрь 2018г.	Капитальный ремонт муниципального имущества многоквартирных домов	Выплата взносов на капитальный ремонт	В ходе реализации проблем не возникало
Подпрограмма 2 «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Мясниковского района»									
2.1.	Ремонт и содержание объектов	Отдел строительства и ЖКХ	1 января 2018г.	31 декабря 2018г.	Январь 2018г.	Декабрь 2018г.	Улучшения качества централизованно	Улучшено качества централизован	В ходе реализации проблем не

	водопроводно-канализационного хозяйства (приобретение насосных агрегатов и частотного преобразователя для установки на насосных станциях района)	Администрация Мясниковского района					го водоснабжения	ного водоснабжения	возникало
2.2.	Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Мясниковского района	1 января 2018г.	31 декабря 2018г.	Январь 2018	Декабрь 2018г.	Улучшения качества теплоэнергетики	Улучшено качество теплоэнергетики	В ходе реализации проблем не возникало
2.3.	Основное мероприятие: Возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Мясниковского района	1 января 2018г.	31 декабря 2018г.	Январь 2018г.	Декабрь 2018г.	Улучшения качества газовых сетей	Улучшено качества газовых сетей	В ходе реализации проблем не возникало
2.4	Взносы в	Отдел	1 января	31 декабря	Январь	Декабрь	Улучшения	Улучшено	В ходе

	уставный капитал унитарного предприятия	строительства и ЖКХ Администрации Мяниковского района	2018г.	2018г.	2018г	2018г.	качества газовых сетей	качества газовых сетей	реализации проблем не возникало
2.5	Получение заключения о достоверности сметной стоимости проектных работ	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Мяниковского района	1 января 2018г.	31 декабря 2018г.	Январь 2018г	Декабрь 2018г.	Улучшения качества централизованного водоснабжения	Улучшено качества централизованного водоснабжения	В ходе реализации проблем не возникало
2.6	Приобретение оборудования и материалов для капитального ремонта объекта «Капитальный ремонт внутрипоселкового водопровода в х. Веселый Мяниковский района»	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Мяниковского района	1 января 2018г.	31 декабря 2018г.	Январь 2018г	Декабрь 2018г.	Улучшения качества централизованного водоснабжения	Улучшено качества централизованного водоснабжения	В ходе реализации проблем не возникало
2.7	На приобретение материалов для обеспечения уличного освещения ул. Чапаева в х. Веселый Мяниковского района	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Мяниковского района	1 января 2018г.	31 декабря 2018г.	Январь 2018г	Декабрь 2018г.	Улучшения качества централизованного водоснабжения	Улучшено качества централизованного водоснабжения	В ходе реализации проблем не возникало

Приложение 3 к Отчету о реализации муниципальной программы  
«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами  
населения Мясниковского района»

Сведения

об использовании бюджета Мясниковского района, областного бюджета,  
федерального, бюджетов сельских поселений и внебюджетных источников на реализацию  
муниципальной программы

"Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Мясниковского района" за 2018 г.

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Источники финансирования	Объем расходов, предусмотренных муниципальной программой (тыс. руб.)	Фактические расходы (тыс. руб.)
1	2	3	4	5
Муниципальная программа	«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Мясниковского района»	всего	29280,1	5360,0
		областной бюджет	22376,8	317,3
		федеральный бюджет		
		бюджет Мясниковского района	6900,5	5041,0
		бюджеты сельских поселений	2,8	1,7
		внебюджетные источники		
Подпрограмма 1	«Стимулирование	всего	9,0	9,0

	и развитие жилищного строительства в Мясниковского района»	областной бюджет		
		федеральный бюджет		
		бюджет Мясниковского района/бюджет поселения	9,0	9,0
		внебюджетные источники		
Основное мероприятие 1.1	Уплата взносов на капитальный ремонт муниципального имущества многоквартирных жилых домов	всего	9,0	9,0
		областной бюджет	-	-
		федеральный бюджет	-	-
		Бюджет Мясниковского района	9,0	9,0
		внебюджетные источники	-	-
Подпрограмма 2	«Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Мясниковского района»	всего	29271,1	5351,0
		областной бюджет	22376,8	317,3
		федеральный бюджет		
		бюджет Мясниковского района/бюджет поселения	6891,5	5032,0
		бюджеты сельских поселений	2,8	1,7
		внебюджетные источники		
Основное мероприятие 2.1	Ремонт и содержание объектов водопроводно-канализационного хозяйства (приобретение насосных агрегатов и частотного	всего	1245,0	1245,0
		бюджет Мясниковского района/поселения	1245,0	1245,0
		областной бюджет	-	-
		федеральный бюджет	-	-
		внебюджетные источники	-	-

	преобразователя для установки на насосных станциях района)			
Основное мероприятие 2.2	Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства	всего	23858,0	0,0
		бюджет Мясниковского района	1837,1	0,0
		областной бюджет	22020,9	0,0
		федеральный бюджет	-	-
		внебюджетные источники	-	-
Основное мероприятие 2.3	Основное мероприятие: Возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги	всего	385,8	343,8
		бюджет Мясниковского района	27,1	24,8
		областной бюджет	355,9	317,3
		федеральный бюджет	-	-
		внебюджетные источники	-	-
		бюджеты сельских поселений	2,8	1,7

Основное мероприятие 2.4	Взносы в уставный капитал унитарного предприятия	всего	3000,0	3000,0
		бюджет Мясниковского района	3000,0	3000,0
		областной бюджет	-	-
		федеральный бюджет	-	-
		внебюджетные источники	-	-
Основное мероприятия 2.5	Получение заключения о достоверности сметной стоимости проектных работ	всего	20,0	0,0
		Бюджет Мясниковского района	20,0	0,0
		областной бюджет	-	-
		федеральный бюджет		
		внебюджетные источники		
		внебюджетные источники	-	-
		федеральный бюджет	-	-

		внебюджетные источники	-	-
Основное мероприятие 2.6	Приобретение оборудования и материалов для капитального ремонта объекта «Капитальный ремонт внутрипоселкового водопровода в х. Веселый Мясниковский района»	всего	535,3	535,2
		Бюджет Мясниковского района	535,3	535,2
		областной бюджет	-	-
		федеральный бюджет	-	-
		внебюджетные источники	-	-
Основное мероприятие 2.7	На приобретение материалов для обеспечения уличного освещения ул. Чапаева в х. Веселый Мясниковского района	всего	227,0	227,0
		Бюджет Мясниковского района	227,0	227,0
		областной бюджет	-	-
		федеральный бюджет	-	-
		внебюджетные источники	-	-

## ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

В соответствии с Методикой оценки эффективности реализации Программы (далее – Методика) для оценки эффективности выполненных в 2018 году мероприятий по направлениям Программы использованы показатели результативности (целевые индикаторы):

Уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением;

Уровень обеспеченности населения теплоснабжением;

Уровень обеспеченности населения газоснабжением;

Уровень обеспеченности населения электроэнергией.

## Оценка результатов и эффективности реализации Программы

N п/п	Наименование показателей результативности	Единица измерения	Ожидаемые показатели по программе	Фактически достигнутые значения показателей	
			2018 г.	2018г.	Отклонение в процентах
1.	Уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением	%	95,4	95,4	0
2.	Уровень обеспеченности населения теплоснабжением	%	3,7	3,7	0
3.	Уровень обеспеченности населения газоснабжением	%	97,2	97,2	0
4.	Уровень обеспеченности населения электроэнергией	%	99,0	99,0	0